

Vahur Loo  
vanemprojektijuht  
Rail Baltic Estonia OÜ  
vahur.loo@rbe.ee



## Aktsiaseltsi KIIRKANDUR ja Osahingu Eesti Killustik ühistootlus

Aktsiaselts KIIRKANDUR saatis Rail Baltic Estonia OÜ-st Martin Taal-le 06.07.2023 e-kirja, milles palusime Teil leida sobivat aega ühise laua taga kohtumiseks seoses Männiku IV liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa taotluse menetlusega ning kaasata kohtumisele ka Transpordiamet.

Rail Baltic Estonia OÜ vanemprojektijuht Vahur Loo vastas 25.07.2023 e-kirjaga, et on Rail Baltic Estonia OÜ poolne kontaktisik. Lisaks kirjeldati võimalikke probleeme seoses Männiku IV liivakarjääri mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa ning ehitusobjektide alade kattumisega.

Käesolevaga esitavad aktsiaselts KIIRKANDUR ja Osahing Eesti Killustik ühise seisukoha ja selgitused.

Aktsiaselts KIIRKANDUR esitas 01.02.2016 Keskkonnaministeeriumile maavara kaevandamise keskkonnaloa (edaspidi kaevandamisluba) taotluse ja Osahing Eesti Killustik esitas 31.01.2017 Keskkonnaametile kaevandamisloa taotluse.

Nimetatud taotluste alusel algatas Keskkonnaamet avatud menetluse 25.04.2017 kirjaga nr 12-2/17/5270.

Riigihalduse minister kehtestas 13.02.2018 käskkirjaga nr 1.1-4/41 Harju maakonnaplaneeringu „Rail Baltic raudtee trassi koridori asukoha määramine”.

Transpordiamet algatas 28.04.2021 kirjaga nr 8-1/21-239/10381-1 projekteerimistingimuste andmise Rail Balticut ületava Kangru liiklussõlme koos viaduktide ja rajatistega ehitusprojekti koostamiseks. Sama kirjaga esitati menetlusosalistele ehitusseadustiku § 31 lg 4 alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu.

Kaasatud menetlusosalistest on Maa-amet 10.05.2021 oma kirjaga nr 6-3/21/7578-2 vastanud Transpordiametile järgmiselt (väljavõtte kirjast):

- „Projekteeritav ala jääb AS-le Silikaat antud maavara kaevandamise loaga nr KMIN-135 Männiku liivakarjääri mäeeraldise alale ning aladele, kus on Keskkonnaametis menetluses Eesti Killustik OÜ ja Kiirkandur AS-i poolt esitatud Männiku IV liivakarjääri taotlused ja EMG Karjäärid OÜ poolt esitatud Männiku IX liivakarjääri taotlus.“;
- „RB maakonnaplaneeringu seletuskirjas lk 74 on selgitatud, et trassi kulgemisel üle maavara varu on vajalik projekteerimise käigus leida vastavad tehnilised lahendused, et raudtee ehitus- ning kasutusel oleks tagatud maavara optimaalne ja säästlik

**AS Kiirkandur**  
Järvekalda tee 1  
Harkujärve  
76912 Harku vald  
Harjumaa, ESTONIA

Tel: +372 6118010  
Fax: +372 6118011  
E-mail: [info@warren.ee](mailto:info@warren.ee)

Reg.kood 10111516  
EE472200221011011809  
Swedbank

*kasutus, arvestades nii tehnilis-majanduslikult optimaalse lahenduse kui selle mõjuga keskkonnale.*“;

- „*Palume projekteerimistingimuste andmise käigus teha koostööd projektialaga kattuvate mäeeraldiste kaevandamisloa omajaga ja kaevandamisloa taotlejatega. Juhul, kui koostöö tulemusena saavutatakse ehituse lahenduses kokkulepped kaevandamisloa omajaga ja kaevandamisloa taotlejatega, ei ole alust arvata, et projekteerimistingimuste eelnõus kavandatud tegevused halvendaks olemasolevat olukorda maavaravaru kaevandamisväärsena säilimise või maavaravarule juurdepääsu osas.*“;
- „*Maa-amet nõustub projekteerimistingimuste andmisega Rail Balticut ületava Kangru liiklussõlme koos viaduktide ja rajatistega ehitusprojekti koostamiseks tingimisel, et projekteerimistingimuste andmise käigus tehakse koostööd projektialaga kattuvate mäeeraldiste kaevandamisloa omajaga ja kaevandamisloa taotlejatega.*“;
- „*Palume edastada valminud projekt Maa-ametile seisukoha kujundamiseks. Projekti dokumentidele palume lisada AS-i Silikaat, Kiirkandur AS-i, Eesti Killustik OÜ ja EMG Karjäärid OÜ arvamused projekti lahendusele.*“.

Transpordiamet väljastas 22.06.2021 korralduse nr 1.1-3/21/258 „Projekteerimistingimuste andmine Rail Balticut ületavate riigiteede 15 Tallinn-Rapla-Türi km 4,2-6,65 ja 11115 Kurna–Tuhala km 0-0,8 Kangru liiklussõlme koos viaduktide ja rajatistega ümberehitamise ehitusprojekti koostamiseks“.

Nimetatud korralduse lisas 2 on projekteerimistingimuste menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab ka EhS § 31 lõike 5 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Transpordiameti (pädeva asutuse) põhjendus ja otsus esitatud Maa-ameti kooskõlastuse osas on järgmised:

- Põhjendus: Projekteerimistingimuste menetluse käigus on maaomaniku kohustus võtta ühendust ja teavitada kinnistuga seotud ettevõtteid. **Projekti koostamise käigus võetakse ühendust kõikide projektialaga kattuvate mäeeraldiste kaevandamisloa omajate ja kaevandamisloa taotlejatega ning tehakse koostööd võimalikult optimaalse lahenduse väljatöötamiseks.**
- Otsus: Arvamusega arvestada osaliselt. **Kaevandamisloa omajate ja kaevandamisloa taotlejatega tehakse koostööd projekteerimise protsessi käigus.**

Transpordiamet on välja kuulutanud riigihanke nr 267582, Kangru liiklussõlme ja Rail Balticut ületavate viaduktide ehitustööd. Hankedokumentide kohaselt hõlmab sõlmitav leping ka liiklussõlme projekteerimist.

Palume lisada eelnimetatud projekteerimistingimustega ettenähtud koostöökohustus hankedokumentidesse.

Maavara kaevandamine suurte ehitusobjektide asukohas ja nendega samal ajal vähendab oluliselt mõlema ehitusobjekti keskkonnamõju ja on kooskõlas jätkusuutliku keskkonnapoliitikaga. Seda just eriti olukorras, kus täna on nähtav oht osa maavaravaru ligipääsu täielikuks äralõikamiseks. Keskkonda aitab siinjuures eelkõige säästa kokkuhoid materjalide transpordilt ning tegevuse

kontsentreerimine lühemasse ajaaknasse. Samuti on võimalik kiiresti luua ka kavandatava püsielupaiga laienduse jaoks sobivad tingimused.

Käesolevaga informeerime, et tänaseni ei ole aktsiaseltsiga KIIRKANDUR või Osäühinguga Eesti Killustik võetud ühendust kaasamiseks või arvamuse avaldamiseks Rail Balticut ületavate riigiteede 15 Tallinn-Rapla-Türi km 4,2-6,65 ja 11115 Kurna–Tuhala km 0-0,8 Kangru liiklussõlme koos viaduktide ja rajatistega ümberehitamise ehitusprojekti koostamise käigus. Ühtlasi ei ole nimetatud ehitusprojekti koostamise käigus tehtud koostööd võimalikult optimaalse lahenduse väljatöötamiseks.

Selgitame ka Teie 25.07.2023 e-kirjas märgitud asjaolude osas, et kahepaiksete elupaiga laiendamine Männiku IV liivakarjääri alale ei takista kaevandamistegevust veepealses osas ning teadaolevalt ei planeeri ka kohalik omavalitsus Männiku IV liivakarjääri alale puhkeala rajamist. Männiku IV liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaluba ja selle tingimusi menetleb ja väljastab Keskkonnaamet maapõueseaduse alusel.

Lisaks kinnitame veelkord, et oleme jätkuvalt valmis koostööks, et leida optimaalseim lahendus maavara ressursitõhusaks kasutamiseks ehitusprojektide elluviimisel ja Männiku IV liivakarjääri kaevandamisloa taotluse menetluse lahendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Tiit Ploom  
juhatuse liige  
aktsiaselts KIIRKANDUR

(allkirjastatud digitaalselt)  
Ole Sein  
juhatuse liige  
Osäühing Eesti Killustik

Sama: Transpordiamet (Tiit Harjak, Tiit.Harjak@transpordiamet.ee; Margus Viiklepp, Margus.Viiklepp@transpordiamet.ee; Rein Kallas, Rein.Kallas@transpordiamet.ee, Kaarel Ilustrumm, Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee); Rail Baltic Estonia OÜ (Martin Taal Martin Taal, martin.taal@rbe.ee)

Teadmiseks: Maa-amet (Reet Roosalu, reet.roosalu@maaamet.ee)

Liis Bergmann  
keskkonna- ja kvaliteedijuht  
aktsiaselts KIIRKANDUR